

ABSTRAK

NUR ADDIN FATKUNADA, 2024

ANALISA PERCEPATAN WAKTU PROYEK GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT BHAYANGKARA KEDIRI MENGUNAKAN METODE CRITICAL PATH METHOD

Dosen Pembimbing 1 : Ir. SONY SUSANTO, MT., IPM

Dosen Pembimbing 2 : FITRY RAHMAWATI, ST., MT

Perkembangan infrastruktur di Negara Indonesia mengalami kemajuan yang sangat pesat. Hal tersebut terjadi karena meningkatnya aktivitas ekonomi dan tuntutan masyarakat, maka terjadi peningkatan fasilitas di berbagai daerah. Pada suatu pembangunan dilakukan perencanaan dan pelaksanaan yang akurat untuk mengurangi ketidakpastian, memegang peranan penting dalam kesuksesan suatu proyek, serta menjadi landasan agar dapat berjalan dengan efisien dan optimal. Karena kendala umum yang sering muncul adalah keterlambatan pada konstruksi. Salah satunya adalah proyek gedung parkir yang dibangun di Rs. Bhayangkara Kediri, guna memenuhi kebutuhan akan lahan parkir secara khusus dan memiliki dampak yang signifikan dalam meningkatkan aksesibilitas serta kenyamanan bagi pasien, keluarga, juga staf medis. Dilakukan percepatan waktu penyelesaian proyek untuk mengatasi problem tersebut, dari data time schedule, durasi pekerjaan, uraian pekerjaan dan bill quality awal proyek, kemudian dilakukan pengolahan data dibantu dengan piranti Microsoft Project. Dari hasil analisis dengan metode CPM diketahui pekerjaan persiapan (site), pekerjaan tanah, pekerjaan pemancangan D40, pekerjaan kolom 80/80 cm dan pekerjaan balok 40/60 cm masuk kedalam jalur kritis dan dapat menghindarkan proyek dari resiko keterlambatan yang kurang lebih 10 hari atau sesuai dengan target kontrak rencana, dari waktu pelaksanaan proyek awal 150 hari kalender (113 hari kerja) hari menjadi 140 hari kalender (103 hari kerja) dengan biaya tambahan lembur Rp. 93.750,00 untuk 3 jam lembur.

Kata kunci : *Critical Path Method, Microsoft Project, Percepatan Penjadwalan*

ABSTRACT

NUR ADDIN FATKUNADA, 2024

ANALISA PERCEPATAN WAKTU PROYEK GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT BHAYANGKARA KEDIRI MENGUNAKAN METODE CRITICAL PATH METHOD

Dosen Pembimbing 1 : Ir. SONY SUSANTO, MT., IPM

Dosen Pembimbing 2 1: FITRY RAHMAWATI, ST., MT

Infrastructure development in Indonesia is progressing rapidly. This is due to the increasing economic activity and demands of the community, hence the increase in facilities in various regions. In a development, accurate planning and implementation are carried out to reduce uncertainty, play an important role in the success of a project, and become a foundation so that it can run efficiently and optimally, because a common obstacle that often arises is delays in construction. One of them is a parking building project built at Rs. Bhayangkara Kediri, in order to meet the need for parking lots in particular and have a significant impact in improving accessibility and comfort for patients, families, as well as medical staff. To accelerate the completion time of the project to overcome these problems, from the time schedule data, the duration of the work, the job description and the initial bill of quality of the project, then the data processing is done with the help of Microsoft Project tools. From the results of the analysis with the CPM method, it is known that site preparation work, earthwork, D40 piling work, 80/80 cm column work and 40/60 cm beam work are included in the critical path and can prevent the project from the risk of delays of approximately 10 days or in accordance with the target contract plan, from the initial project implementation time of 150 calendar days (113 working days) days to 140 calendar days (103 working days) with additional overtime costs of Rp. 93,750.00 for 3 overtime hours.

Keywords: Critical Path Method, Microsoft Project, Accelerated Scheduling