

**ANALISIS FUNDAMENTAL DAN NILAI SAHAM DENGAN
METODE *PRICE EARNING RATIO* (PER) DAN *PRICE TO
BOOKVALUE* (PBV) DALAM KEPUTUSAN INVESTASI
(PERUSAHAAN SEMEN YANG TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2016-2018)**

SKRIPSI

Untuk memenuhi sebagian persyaratan dalam
Memprediksi Gelar Sarjana Manajemen



Oleh :

Niar Berlian

NPM. 16418773

FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS KADIRI

K E D I R I

2020

PENGESAHAN

Dipertahankan di depan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Ekonomi Universitas Kadiri dan diterima untuk memenuhi salah satu
syarat guna memperoleh gelar Sarjana Manajemen
Pada tanggal, 16 Juni 2020




Mengesahkan
Universitas Kadiri
Fakultas Ekonomi

Dekan,



Dr. Nur Laeli MM
NIDN: 0718026001

Tim Penguji:

1. Dra. Kartika Yuliari, M.M
NIDN : 0709075103 : 
2. Nindi Vaulia Puspita, S.E., M.M
NIDN : 0705098702 : 
3. Bothy Dewandaru, S.E., M.Si.
NIDN : 705088901 : 

SURAT PERNYATAAN TENTANG ORISINALITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : Niar Berlian

NPM : 16418773

Program Study : Manajemen

Fakultas : Ekonomi

Jenjang : Sarjana(S1)

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan skripsi saya yang berjudul:

“Analisis Fundamental dan Nilai Saham Dengan Metode *Price Earning Ratio* (PER) dan *Price to Book Value* (PBV) Dalam Keputusan Investasi (Perusahaan Semen Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2018)”

Apabila suatu saat nanti saya terbukti melakukan tindakan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah ditetapkan.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Kediri, 9 Juni 2020



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan YME atas berkat rahmat-Nya , penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul “**ANALISIS FUNDAMENTAL DAN NILAI SAHAM DENGAN METODE *PRICE EARNING RATIO (PER)* DAN *PRICE TO BOOKVALUE (PBV)* DALAM KEPUTUSAN INVESTASI (PERUSAHAAN SEMEN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2016-2018)**” ini ditulis guna memenuhi sebagian syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen, pada Program Studi Manajemen Universitas Kadiri.

Pada kesempatan ini penulis menyampaikan terimakasih kepada:

1. Ir. Djoko Rahardjo, M.T selaku Rektor Universitas Kadiri
2. Dr. Nur Laely, M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kadiri
3. Drs. Gandung Satriyono, S.T., M.M. selaku Ketua Kaprodi Program studi Manajemen Universitas Kadiri
4. Dra. Kartika Yuliari, M.M. selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah memberikan arahan dan bimbingan.
5. Nindi Vaulia Puspita, S.E., M.M. selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah memberikan arahan dan bimbingan.
6. Bapak dan ibu dosen Fakultas Ekonomi Universitas Kadiri yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang berguna bagi peneliti.
7. Seluruh staff tata usaha, petugas perpustakaan, dan karyawan Fakultas Ekonomi Universitas Kadiri.

8. Kedua orang tua serta keluarga yang senantiasa mendoakan dan mendukung dalam setiap langkah.
9. Semua teman-teman Fakultas Ekonomi Prodi Manajemen atas kebersamaannya.
10. Semua teman-teman lainnya yang senantiasa mendukung dalam setiap langkah.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan. Oleh karena itu, penulis berharap adanya kritik dan saran guna membangun kesempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat dijadikan bahan informasi bagi para pembaca.

Kediri, 20 April 2020

Penyusun,



NIAR BERLIAN
NPM : 16418773

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINILITAS	iii
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Pembatasan Masalah	11
1.4 Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian	11
1.4.1 Tujuan Penelitian	11
1.4.2 Manfaat Penelitian	11

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Penelitian Terdahulu	13
2.2 Landasan Teori	16
2.2.1 Kinerja Perusahaan	16
2.2.2 Pasar Modal	19
2.2.2.1 Pengertian Pasar Modal	20
2.2.2.2 Fungsi Pasar Modal	21
2.2.3 Investasi	21
2.2.3.1 Pengertian Investasi	22
2.2.3.2 Tujuan Investasi	23

2.2.3.3 Jenis-jenis Investasi	24
2.2.4 Saham	24
2.2.4.1 Pengertian Saham	24
2.2.4.2 Konsep Penilaian Saham	25
2.2.5 Analisis Fundamental.....	26
2.2.6 Analisis Ekonomi Makro.....	27
2.2.6.1 Produk Domestik Bruto (PDB)	27
2.2.6.2 Inflasi	28
2.2.6.3 Tingkat Suku Bunga	28
2.2.6.4 Nilai Tukar Rupiah	29
2.2.7 Analisis Laporan Keuangan	29
2.2.7.1 Rasio Aktifitas	31
2.2.7.2 Rasio Likuiditas	31
2.2.7.3 Rasio Solvabilitas	32
2.2.7.4 Rasio Profitabilitas	34
2.2.8 Penilaian Harga Saham	35
2.2.8.1 <i>Price Earning Ratio</i> (PER)	35
2.2.8.2 <i>Price to Bookvalue</i> (PBV)	36
2.3 Kerangka Berfikir.....	38

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Populasi dan Sampel Penelitian	39
3.1.1 Populasi Penelitian.....	39
3.1.2 Sampel Penelitian	39
3.2 Metode Pengambilan Sampel	39
3.3 Cara Pengukuran dan Definisi Operasional	40
3.3.1 Cara Pengukuran	40
3.3.2 Definisi Operasional	41
3.4 Metode Pengumpulan Data	42
3.5 Metode Analisis Data	42

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1 Diskripsi Penelitian	44
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan	44
4.1.1.1 PT Indocement Tunggul Perkasa Tbk	44
4.1.1.2 PT Semen Baturaja Tbk	46
4.1.1.3 PT Holcim Indonesia Tbk	48
4.1.1.4 PT Semen Indonesia Tbk	51
4.2 Hasil Penelitian dan Pembahasan	54
4.2.1 Analisis Ekonomi Makro	54
4.2.1.1 Produk Domestik Bruto (PDB)	60
4.2.1.2 Tingkat Inflasi	61
4.2.1.3 Tingkat Suku Bunga	65
4.2.1.4 Nilai Tukar Rupiah	69
4.2.2 Analisis Laporan Keuangan	70
4.2.2.1 Rasio Aktifitas	71
4.2.2.2 Rasio Likuiditas	75
4.2.2.3 Rasio Solvabilitas	77
4.2.2.4 Rasio Profitabilitas	79
4.2.3 Penilaian Harga Saham	85
4.2.3.1 <i>Price Earning Ratio</i> (PER)	85
4.2.3.2 <i>Price to Bookvalue</i> (PBV)	88

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	91
5.2 Saran	92

DAFTAR PUSTAKA	93
-----------------------------	-----------

DAFTAR TABEL

Tabel	
2.1 : Penelitian Terdahulu	14
3.1 : Definisi Operasional Penelitian	41
4.1 : Produk Domestik Bruto (PDB) Tahun 2016-2018	60
4.2 : Data Inflasi Indonesia Tahun 2016-2018	62
4.3 : Sumbangan Kelompok Pengeluaran Terhadap Inflasi Tahun 2016 – 2018	64
4.4 : Bank Indonesia <i>Rate</i> Tahun 2016-2018	66
4.5 : Data Rasio <i>Inventory Turn Over</i> Tahun 2016-2018	72
4.6 : Data Rasio <i>Fixed Asset Turn Over</i> Tahun 2016-2018	74
4.7 : Data Rasio <i>Total Asset Turn Over</i> Tahun 2016-2018	74
4.8 : Data Rasio <i>Current Ratio</i> Tahun 2016-2018	76
4.9 : Data Rasio <i>Debt to Asset Ratio</i> Tahun 2016-2018	77
4.10 : Data Rasio <i>Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2016-2018	78
4.11 : Data Rasio <i>Gross Profit Margin</i> Tahun 2016-2018	80
4.12 : Data Rasio <i>Operating Profit Margin</i> Tahun 2016-2018	81
4.13 : Data Rasio <i>Net Profit Margin</i> Tahun 2016-2018	82
4.14 : Data Rasio <i>Return on Asset</i> Tahun 2016-2018	83
4.15 : Data Rasio <i>Return on Equity</i> Tahun 2016-2018	84
4.16 : Data <i>Price Earning Ratio</i> (PER) Tahun 2016-2018	86
4.17 : Data <i>Price to Book Value</i> (PBV) Tahun 2016-2018	88

DAFTAR GAMBAR

Gambar

1.1	: Perkembangan Indeks Harga Saham Gabungan di Indonesia 2016-2018	2
1.2	: Jumlah Investor Pasar Modal di Indonesia	3
1.3	: Jumlah Konsumsi Semen di Indonesia	10
2.1	: Kerangka Berfikir.....	38
4.1	: Pemegang Saham PT Indocement Tunggal Perkasa Tbk	44
4.2	: Pemegang Saham PT Semen Baturaja Tbk	47
4.3	: Pemegang Saham PT Holcim Indonesia Tbk	49
4.4	: Pemegang Saham PT Semen Indonesia Tbk	52

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Data Inflasi tahun 2016 – 2018
- Lampiran 2 : Data Produk Domestik Bruto 2016 – 2018
- Lampiran 3 : Laporan Keuangan PT. Indocement Tunggul Perkasa Tbk. Tahun
2016 - 2018
- Lampiran 4 : Laporan Keuangan PT. Semen Baturaja Tbk.
Tahun 2016 – 2018
- Lampiran 5 : Laporan Keuangan PT. Holcim Indonesia Tbk.
Tahun 2016 – 2018
- Lampiran 6 : Laporan Keuangan PT. Semen Indonesia Tbk.
Tahun 2016 – 2018
- Lampiran 7 : Lembar Cek Plagiasi
- Lampiran 8 : Lembar Persetujuan Mengikuti Seminar Proposal
- Lampiran 9 : Berita Acara Seminar Proposal Skripsi
- Lampiran 10 : Daftar Hadir Ujian Seminar Proposal Skripsi
- Lampiran 11 : Berita Acara Mengikuti Seminar Proposal
- Lampiran 12 : Lembar Persetujuan Mengikuti Ujian Skripsi
- Lampiran 13 : Lembar Bimbingan Skripsi
- Lampiran 14 : Lembar Revisi Skripsi

