

**Analisis Hubungan Antara Nilai Hasil Terhadap Waktu dalam Proyek Konstruksi Pembangunan Ruang Kelas MIN 2 Tulungagung**  
**Ahmad Ridwan - 2021**

**ABSTRAK**

Pengendalian waktu yang baik diharapkan dapat membantu pelaksanaan proyek sesuai dengan waktu yang direncanakan, salah satunya dengan menggunakan metode analisis nilai hasil. Analisis nilai hasil digunakan dengan tujuan dapat memperkirakan (forecasting) sejauh mana proyek yang dilaksanakan sesuai dengan rencana kerja. Tujuan penelitian ini adalah Untuk mengetahui bagaimana penerapan EVA (Earned Value Analysis) dalam memperkirakan waktu akhir penyelesaian proyek untuk setiap minggunya. Metode yang digunakan dalam penelitian ini ini adalah deskriptif kualitatif dengan durasi pengerjaan proyek selama 36 minggu. Studi ini menghasilkan, waktu penyelesaian proyek tidak sesuai dengan rencana awal jadwal proyek, pada minggu-1 hingga minggu ke-12 proyek selesai lebih cepat dari rencana awal proyek. Minggu ke-13 hingga ke-35 proyek mengalami keterlambatan dari rencana awal proyek dan evaluasi kinerja proyek kurang baik, sehingga Pembangunan mengalami keterlambatan jadwal. Selama pelaksanaan proyek dari minggu ke-1 sampai dengan minggu ke-35 terjadi perbedaan antara rencana jadwal proyek dengan pelaksanaan proyek, dan pada minggu ke-13 waktu penyelesaian proyek mengalami kemunduran dari rencana awal proyek yaitu selama 103 hari, apabila kinerja proyek tidak dilakukan evaluasi.

Kata Kunci : Proyek konstruksi, Pengendalian waktu, Konsep Nilai Hasil

## **ABSTRACT**

*Good time control is expected to help project implementation according to the planned method, one of which is by using yield value analysis. Result value analysis is used with the aim of being able to estimate (forecasting) the extent to which the project implemented is in accordance with the work plan. The purpose of this study is to find out how the application of EVA (Earned Value Analysis) is in the estimated final project completion time for each week. The method used in this study is descriptive qualitative with a project duration of 36 weeks. This study resulted, the project completion time was not in accordance with the initial project schedule plan, in week 1 to week 12 the project was completed faster than the initial plan of the project. From the 13th to the 35th week the project experienced delays from the initial project plan and the evaluation of project performance was not good, so that the development experienced a delay in the schedule. During project implementation from week 1 to week 35 there was a difference between the planned project schedule and project implementation, and in week 13 the project completion time experienced a setback from the initial project plan, namely for 103 days, if the project implementation was not evaluated .*

*Keywords: Construction project, time control, result value concept*