

Analisis Faktor Penentuan Pemenang Lelang

Jasa Konstruksi

Romadhon - 2022

ABSTRAK

Proses pelelangan pemerintah di atur dalam Peraturan Presiden No.12 Tahun 2021, yang memiliki kebijakan meningkatkan kualitas perencanaan pengadaan barang/jasa, dan melaksanakan pengadaan barang/jasa yang lebih transparan, terbuka, dan kompetitif. Untuk mengetahui faktor pengaruh pelelangan agar dapat menerapkan prinsip efisiensi, efektif, transparan, terbuka, bersaing, adil, dan akuntabel. Konsep yang paling utama dalam strategi penawaran adalah untuk menentukan nilai harga penawaran yang memiliki probabilitas tinggi memenangkan tender dengan meletakkan harga terendah tetapi masih bisa mendapatkan keuntungan dari harga penawaran tersebut. faktor utama sebagai penentu pemenang lelang jasa konstruksi yang di tinjau dari faktor administrasi yaitu ada 3 aspek yang sangat berpengaruh yaitu ijin usaha, kelengkapan dan kesesuaian syarat syarat substansial yang di minta dalam dokumen lelang, serta faktor keabsahan dan kelengkapan surat penawaran, dimana Jikalau ketiga aspek tersebut dilanggar atau bermasalah maka peserta tidak akan dapat mengikuti proses pelelangan. lalu ditinjau dari faktor teknis yaitu metode dan strategi pelaksanaan pekerjaan serta pengendalian yang di gunakan.

Kata Kunci: Penawaran, Pelelangan (e procurement).

ABSTRACT

The government auction process is regulated in Presidential Regulation No. 12 of 2021, which has a policy of improving the quality of planning for the procurement of goods/services, and implementing a more transparent, open, and competitive procurement of goods/services. To determine the factors influencing the auction in order to apply the principles of efficiency, effectiveness, transparency, openness, competition, fairness, and accountability. The most important concept in the bidding strategy is to determine the value of the bid price which has a high probability of winning the tender by placing the lowest price but still being able to profit from the bid price. The main factor as determining the winner of the construction service auction in terms of administrative factors is that there are 3 very influential aspects, namely the business license, the completeness and conformity of the substantial requirements requested in the tender document, as well as the validity and completeness factor of the offer letter. is violated or problematic, the participant will not be able to participate in the auction process. then viewed from technical factors, namely methods and strategies for implementing work and controls used.

Keywords : Bid, Auction (e procurement).